

Osiedle Borówkowe - standard podstawowy:

Materiały podstawowe:

- ławy fundamentowe: żelbetowe
- ściany fundamentowe: bloczki betonowe
- ściany konstrukcyjne główne: pustak ceramiczny
- ścinki działowe pustak ceramiczny
- nad parterem strop żelbetowy
- dach: konstrukcja drewniana, dachówka betonowa
- elewacja zewnętrzna – styropian 15 cm + tynk mineralny
- balustrady stalowe malowane proszkowo

Materiały wykończeniowe wewnętrzne:

- posadzki: betonowe
- sufit: tynk gipsowy
- tynki: gipsowe
- tynki w łazience i WC: podkład tynkowy
- docieplenie poddasza wełną mineralną grubości 20 cm – bez płyt g-k na stelażu

Instalacje:

- antenowa telewizyjna
- ilość punktów elektrycznych: pokój dzienny 3+1, kuchnia 3+1, pokoje sypialne 2+1, WC małe 1+1, WC duże: 2+1,
- instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz gazowa wraz z licznikami
- ogrzewanie: centralne, grzejniki płytowe, kocioł gazowy dwufunkcyjny

Stolarka:

- drzwi zewnętrzne wejściowe profil PCV z przeszkleniem
- okna PVC, kolorystyka: środek biały, zewnątrz szare
- parapety: zewnętrzne blacha stalowa malowana pod kolor pozostałych obróbek blacharskich

Infrastruktura terenu:

- chodniki i miejsce parkingowe na terenie działki: kostka betonowa
- ogrodzenie: siatka wysokości 1,15 m - pomiędzy ogrodami bez frontu posesji

W standardzie podstawowym wykonania budynku nie realizujemy schodów wewnętrznych, tarasów i zabudowy poddasza z płyt g-k.

Standard rozszerzony = standard podstawowy plus:

- docieplenie poddasza wełną mineralną grubości 30 cm – wraz z zabudową z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu – 13 000 zł brutto

Taras 12m2:

- słupki fundamentowe z bloczków betonowych
- deski tarasowe na konstrukcji z legarów drewnianych – 4 500 zł brutto

Sprzedający zastrzega sobie możliwość wprowadzania zmian dotyczące wykończenia mieszkań w związku z wprowadzanymi nowościami technicznymi i nowymi technologiami, nie zmieniając standardów zawartych w umowie.